


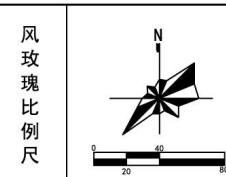
# 井陉矿区11单元03街区人民医院西南地块详细规划

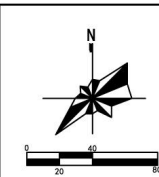
用地图则

地块  
位置



风玫瑰  
比例尺





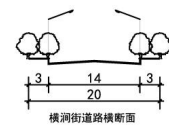
控制指标一览表

地块编码	代码	名称	用地面积 (公顷)	容积率	建筑密度 (%)	建筑高度 (米)	绿地率 (%)
110301	0806	医疗卫生用地	0.67	≥0.7且≤2.5	≤35	≤24	≥35

规划控制要求

主导功能	地块主导功能为医疗卫生用地
建筑退距	建筑间距、退线、退地界应按照《石家庄市城乡规划技术管理规定》和《石家庄市建筑风貌控制管理技术导则》要求执行，并满足消防、抗震安全、采光、通风、环保、视觉卫生和工程管线敷设等要求。
风貌管控	建筑风格、景观绿化与周边已建成的矿区人民医院相协调，减少突兀感。宜塑造整洁、美观、现代化形象。建筑色彩避免使用过于鲜艳的颜色，宜采用米黄色、米白色、白色等较为柔和的色调为主，体现清新、淡雅、朴素的行业特点。
城市控制线	规划范围不涉及城市黄线、蓝线、绿线等控制线。
其他要求	本规划未提及的指标，应符合国家、省、市的有关技术规范规定及相关行业标准。

道路断面设计图



规划用地构成表

序号	代码	名称	用地面积 (公顷)	占规划用地比例 (%)
1	0806	医疗卫生用地	0.67	84.81
2	1207	城镇村道路用地	0.12	15.19
合计		规划用地	0.79	100.00

图例

医疗卫生用地

城镇村道路用地

主要机动车出入口

规划范围

110301  
0806 | 0.67hm² 规划指标

石家庄市井陉矿区人民政府

